

 CV. POROS STUDIO General Contractor Jalan Pahl 11, Muara 8 Kecamatan Muara, Kabupaten Pontianak, Kalimantan Barat 63511 Pontianak, Kalimantan Barat 0812-33333333		REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN		
		Minggu Ke	: 1 (Satu)	
		Tanggal	: 13 November 2024 - 19 November 2024	
Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak		Nomor Kontrak	: 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024	
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA		Tanggal	: 13 November 2024	
Tahun Anggaran : 2024		Waktu Pelaksanaan	: 15 (Lima Belas) Hari Kalender	
No	Uraian Pekerjaan	Bobot Terhadap Seluruh Pekerjaan (%)	Volume Realisasi	
			Kemajuan Pekerjaan Thd. Setiap Bagian Jenis Pekerjaan (%)	Kemajuan Pekerjaan Terhadap Seluruh Pekerjaan (%)
1	2	3	4	5
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	11.00	53.30	5.86
B	PEKERJAN STRUKTUR	1.63	46.92	0.76
C	PEKERJAAN PJV	21.64	50.00	10.82
D	PEKERJAAN ATAP	3.13	-	-
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR	27.28	-	-
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING	3.06	-	-
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	25.03	-	-
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	7.23	-	-
JUMLAH		100.00		17.45
Tingkat Penyelesaian Pekerjaan : 17.45 %				
Rencana Pekerjaan : 16.99 %				
Deviasi Pekerjaan : 0.45 %				

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

ANDREAS ALSANDRIATA

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

PROGRESS KEMAJUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA
Tahun Anggaran : 2024
Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024
Tanggal : 13 November 2024
Pelaksana : CV. POROS STUDIO
Mulai Pekerjaan : 13 November 2024
Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender
Minggu Ke : 1 (Satu)
Tanggal : 13 November 2024 - 19 November 2024

No	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak		Bobot	Realisasi			
					Progress	%	Volume	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN							
1	Papan Nama Proyek	lsm	1.00	0.15	0.15	100.00	lsm	1.00
2	Sewa Scaffolding	Set	50.00	3.83	1.92	50.00	Set	25.00
3	Pembongkaran Dinding Batako	M ²	3.36	0.45	0.45	100.00	M ²	3.36
4	Perancah Bambu	Btg	15.00	0.19	0.09	50.00	Btg	7.50
5	Mobilisasi Perancah Bambu	LSm	1.00	0.12	0.12	100.00	LSm	1.00
6	Pembongkaran Plafond	M ²	50.37	6.26	3.13	50.00	M ²	25.19
				11.00	5.86			
B	PEKERJAN STRUKTUR							
1	Lantai Rumah Pompa							
	- Plat Lantai Beton K-225	M3	0.32	0.35	0.35	100.00	M3	0.32
	- Bekisting Plat Lantai	M ²	0.89	0.19	0.19	100.00	M ²	0.89
	- Plesteran Plat Lantai	M ²	3.05	0.23	0.23	100.00	M ²	3.05
2	Rumah Pompa	Lsm	1.00	0.86	-	-	Lsm	-
				1.63	0.76			
C	PEKERJAAN PJV							
1	Perbaikan Pintu Lipat Type PL1	Unit	2.00	3.09	1.54	50.00	Unit	1.00
2	Perbaikan Pintu Lipat Type PL2	Unit	4.00	4.94	2.47	50.00	Unit	2.00
3	Perbaikan Pintu Kaca Type P1							
	- Penggantian Doorcloser	Unit	4.00	1.08	0.54	50.00	Unit	2.00
	- Penggantian Slot Spartan	Unit	2.00	0.19	0.09	50.00	Unit	1.00
4	Perbaikan Pintu Kaca Type P2							
	- Penggantian Doorcloser	Unit	4.00	1.08	0.54	50.00	Unit	2.00
	- Pemasangan Kaca Film One way	M ²	7.80	0.79	0.39	50.00	M ²	3.90
	- Penggantian Kunci Silinder	Set	3.00	0.78	0.39	50.00	Set	1.50
5	Perbaikan Pintu Type P3							
	- Penggantian Handle + Slot Pintu	Unit	10.00	1.62	0.81	50.00	Unit	5.00
	- Perbaikan Jalusi	Unit	10.00	2.66	1.33	50.00	Unit	5.00
6	Perbaikan Pintu Type P4							
	- Penggantian Handle + Slot Pintu	Unit	9.00	1.46	0.73	50.00	Unit	4.50
7	Pintu Sliding Ruang Server Type P2	Unit	1.00	1.73	0.86	50.00	Unit	0.50
8	Pintu Ruang Server Type P1	Unit	1.00	2.22	1.11	50.00	Unit	0.50
				21.64	10.82			
D	PEKERJAAN ATAP							
1	Pengantian Atap Bitumen	M ²	9.55	2.48	-	-	M ²	-
2	Pemasangan Atap Zinalume Rumah Pompa	M ²	3.14	0.66	-	-	M ²	-
				3.13	-			
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR							
1	Plesteran Opening Pintu	M ²	3.44	0.20	-	-	M ²	-
2	Pengecatan Opening Pintu	M ²	3.44	0.17	-	-	M ²	-
3	Pemasangan Plafond Gypsum	M ²	42.07	11.89	-	-	M ²	-
4	Pemasangan Plafond GRC	M ²	8.30	2.67	-	-	M ²	-
5	Pengecatan Plafond	M ²	65.91	3.24	-	-	M ²	-
6	Pengecatan Dinding	M ²	37.96	1.86	-	-	M ²	-
7	Plesteran Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	0.66	-	-	M ²	-
8	Acian Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	0.30	-	-	M ²	-
9	Waterprofting Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	1.65	-	-	M ²	-
10	Tangga Besi Ruang Server	Unit	2.00	2.22	-	-	Unit	-
11	Plesteran Dak Tangga	M ²	9.00	0.44	-	-	M ²	-
12	Acian Dak Tangga	M ²	9.00	0.31	-	-	M ²	-
13	Waterprofting Dak Tangga	M ²	9.00	1.67	-	-	M ²	-
				27.28	-			

No	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak		Bobot	Realisasi			
					Progress	%	Volume	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING							
1	Penggantian Lampu TL	Bh	21.00	2.59	-	-	Bh	-
2	Penggantian Lampu Downlight Inbow Slim Panel	Bh	2.00	0.31	-	-	Bh	-
3	Perbaikan dan Pemasangan Wastafel	Unit	1.00	0.15	-	-	Unit	-
				3.06	-			
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN							
1	Talang Air	M'	51.35	13.02	-	-	M'	-
2	List Plank	M'	51.35	3.96	-	-	M'	-
3	Pipa PVC	M'	28.00	8.05	-	-	M'	-
				25.03	-			
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN							
1	Pemasangan Kursi Ruang Studio	Unit	156.00	7.23	-	-	Unit	-
				7.23	-			
				100.00	17.45			

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

ANDREAS ALSANDRIATA

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

TIME SCHEDULLE

Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA
Tahun Anggaran : 2024
Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024
Tanggal : 13 November 2024
Pelaksana : CV. POROS STUDIO
Mulai Pekerjaan : 13 November 2024
Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender
Minggu Ke : 1 (Satu)
Tanggal : 13 November 2024 - 19 November 2024

NO ITEM	U R A I A N	JUMLAH HARGA(Rp)	BOBOT %	MINGGU KE			
				November 2024			
				13 November s/d	20 November s/d	27 November	
				19 November	26 November		
				1	2		
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 17,803,098	11.00	1.99 5.86	9.01 -	-	100% 90% 80% 70% 60% 50% 40% 30% 20% 10% 0%
B	PEKERJAN STRUKTUR	Rp 2,637,644	1.63	0.76	1.63 -	-	
C	PEKERJAAN PJV	Rp 35,024,836	21.64	15.00 10.82	6.64 -	-	
D	PEKERJAAN ATAP	Rp 5,073,624	3.13	-	3.13 -	-	
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 44,162,202	27.28	-	27.28 -	-	
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING	Rp 4,950,000	3.06	-	3.00 -	0.06 -	
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	Rp 40,510,234	25.03	-	24.00 -	1.03 -	
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	Rp 11,700,000	7.23	-	7.00 -	0.23 -	
		Rp 161,861,637	100.00				
RENCANA	A BOBOT %			16.99	81.69	1.31	
	B AKUMULATIF %		0	16.99	98.69	100.00	
REALISASI	C BOBOT %			17.45			
	D AKUMULATIF %			17.45			
DEVIASI	(B - D) %			0.45			

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

ANDREAS ALSANDRIATA

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

CV. POROS STUDIO General Contractor Jalan Pahl 11, Muara 8, Kecamatan Muara, Kabupaten Pontianak, Kalimantan Barat 0812-3333-3333		REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN		
Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak		Minggu Ke : 2 (Dua) Tanggal : 20 November 2024 - 26 November 2024		
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA Tahun Anggaran : 2024		Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024 Tanggal : 13 November 2024 Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender		
No	Uraian Pekerjaan	Bobot Terhadap Seluruh Pekerjaan (%)	Volume Realisasi	
			Kemajuan Pekerjaan Thd. Setiap Bagian Jenis Pekerjaan (%)	Kemajuan Pekerjaan Terhadap Seluruh Pekerjaan (%)
1	2	3	4	5
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	11.00	100.00	11.00
B	PEKERJAN STRUKTUR	1.63	100.00	1.63
C	PEKERJAAN PJV	21.64	100.00	21.64
D	PEKERJAAN ATAP	3.13	100.00	3.13
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR	27.28	100.00	27.28
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING	3.06	100.00	3.06
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	25.03	100.00	25.03
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	7.23	100.00	7.23
JUMLAH		100.00		100.00
Tingkat Penyelesaian Pekerjaan : 100.00 %				
Rencana Pekerjaan : 98.69 %				
Deviasi Pekerjaan : 1.31 %				

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

ANDREAS ALSANDRIATA

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

PROGRESS KEMAJUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA
Tahun Anggaran : 2024
Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024
Tanggal : 13 November 2024
Pelaksana : CV. POROS STUDIO
Mulai Pekerjaan : 13 November 2024
Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender
Minggu Ke : 2 (Dua)
Tanggal : 20 November 2024 - 26 November 2024

No	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak		Bobot	Realisasi			
					Progress	%	Volume	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN							
1	Papan Nama Proyek	lsm	1.00	0.15	0.15	100.00	lsm	1.00
2	Sewa Scaffolding	Set	50.00	3.83	3.83	100.00	Set	50.00
3	Pembongkaran Dinding Batako	M ²	3.36	0.45	0.45	100.00	M ²	3.36
4	Perancah Bambu	Btg	15.00	0.19	0.19	100.00	Btg	15.00
5	Mobilisasi Perancah Bambu	LSm	1.00	0.12	0.12	100.00	LSm	1.00
6	Pembongkaran Plafond	M ²	50.37	6.26	6.26	100.00	M ²	50.37
				11.00	11.00			
B	PEKERJAN STRUKTUR							
1	Lantai Rumah Pompa							
	- Plat Lantai Beton K-225	M3	0.32	0.35	0.35	100.00	M3	0.32
	- Bekisting Plat Lantai	M ²	0.89	0.19	0.19	100.00	M ²	0.89
	- Plesteran Plat Lantai	M ²	3.05	0.23	0.23	100.00	M ²	3.05
2	Rumah Pompa	Lsm	1.00	0.86	0.86	100.00	Lsm	1.00
				1.63	1.63			
C	PEKERJAAN PJV							
1	Perbaikan Pintu Lipat Type PL1	Unit	2.00	3.09	3.09	100.00	Unit	2.00
2	Perbaikan Pintu Lipat Type PL2	Unit	4.00	4.94	4.94	100.00	Unit	4.00
3	Perbaikan Pintu Kaca Type P1							
	- Penggantian Doorcloser	Unit	4.00	1.08	1.08	100.00	Unit	4.00
	- Penggantian Slot Spartan	Unit	2.00	0.19	0.19	100.00	Unit	2.00
4	Perbaikan Pintu Kaca Type P2							
	- Penggantian Doorcloser	Unit	4.00	1.08	1.08	100.00	Unit	4.00
	- Pemasangan Kaca Film One way	M ²	7.80	0.79	0.79	100.00	M ²	7.80
	- Penggantian Kunci Silinder	Set	3.00	0.78	0.78	100.00	Set	3.00
5	Perbaikan Pintu Type P3							
	- Penggantian Handle + Slot Pintu	Unit	10.00	1.62	1.62	100.00	Unit	10.00
	- Perbaikan Jalusi	Unit	10.00	2.66	2.66	100.00	Unit	10.00
6	Perbaikan Pintu Type P4							
	- Penggantian Handle + Slot Pintu	Unit	9.00	1.46	1.46	100.00	Unit	9.00
7	Pintu Sliding Ruang Server Type P2	Unit	1.00	1.73	1.73	100.00	Unit	1.00
8	Pintu Ruang Server Type P1	Unit	1.00	2.22	2.22	100.00	Unit	1.00
				21.64	21.64			
D	PEKERJAAN ATAP							
1	Pengantian Atap Bitumen	M ²	9.55	2.48	2.48	100.00	M ²	9.55
2	Pemasangan Atap Zinalume Rumah Pompa	M ²	3.14	0.66	0.66	100.00	M ²	3.14
				3.13	3.13			
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR							
1	Plesteran Opening Pintu	M ²	3.44	0.20	0.20	100.00	M ²	3.44
2	Pengecatan Opening Pintu	M ²	3.44	0.17	0.17	100.00	M ²	3.44
3	Pemasangan Plafond Gypsum	M ²	42.07	11.89	11.89	100.00	M ²	42.07
4	Pemasangan Plafond GRC	M ²	8.30	2.67	2.67	100.00	M ²	8.30
5	Pengecatan Plafond	M ²	65.91	3.24	3.24	100.00	M ²	65.91
6	Pengecatan Dinding	M ²	37.96	1.86	1.86	100.00	M ²	37.96
7	Plesteran Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	0.66	0.66	100.00	M ²	8.88
8	Acian Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	0.30	0.30	100.00	M ²	8.88
9	Waterprofting Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	1.65	1.65	100.00	M ²	8.88
10	Tangga Besi Ruang Server	Unit	2.00	2.22	2.22	100.00	Unit	2.00
11	Plesteran Dak Tangga	M ²	9.00	0.44	0.44	100.00	M ²	9.00
12	Acian Dak Tangga	M ²	9.00	0.31	0.31	100.00	M ²	9.00
13	Waterprofting Dak Tangga	M ²	9.00	1.67	1.67	100.00	M ²	9.00
				27.28	27.28			

No	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak		Bobot	Realisasi			
					Progress	%	Volume	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING							
1	Penggantian Lampu TL	Bh	21.00	2.59	2.59	100.00	Bh	21.00
2	Penggantian Lampu Downlight Inbow Slim Panel	Bh	2.00	0.31	0.31	100.00	Bh	2.00
3	Perbaikan dan Pemasangan Wastafel	Unit	1.00	0.15	0.15	100.00	Unit	1.00
				3.06	3.06			
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN							
1	Talang Air	M'	51.35	13.02	13.02	100.00	M'	51.35
2	List Plank	M'	51.35	3.96	3.96	100.00	M'	51.35
3	Pipa PVC	M'	28.00	8.05	8.05	100.00	M'	28.00
				25.03	25.03			
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN							
1	Pemasangan Kursi Ruang Studio	Unit	156.00	7.23	7.23	100.00	Unit	156.00
				7.23	7.23			
				100.00	100.00			

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

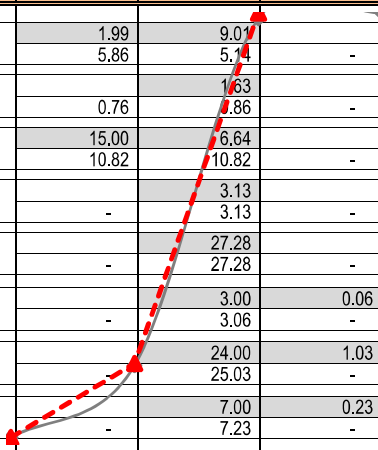
Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

ANDREAS ALSANDRIATA

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

TIME SCHEDULE

Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA
Tahun Anggaran : 2024
Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024
Tanggal : 13 November 2024
Pelaksana : CV. POROS STUDIO
Mulai Pekerjaan : 13 November 2024
Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender
Minggu Ke : 2 (Dua)
Tanggal : 20 November 2024 - 26 November 2024

NO ITEM	U R A I A N	JUMLAH HARGA(Rp)	BOBOT %	MINGGU KE			
				November 2024			
				13 November s/d	20 November s/d	27 November	
				19 November	26 November		
				1	2		
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 17,803,098	11.00	1.99	9.01		
				5.86	5.14	-	
B	PEKERJAN STRUKTUR	Rp 2,637,644	1.63	0.76	1.63	-	
					0.86	-	
C	PEKERJAAN PJV	Rp 35,024,836	21.64	15.00	6.64		
				10.82	10.82	-	
D	PEKERJAAN ATAP	Rp 5,073,624	3.13		3.13		
				-	3.13	-	
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 44,162,202	27.28		27.28		
				-	27.28	-	
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING	Rp 4,950,000	3.06		3.00	0.06	
				-	3.06	-	
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	Rp 40,510,234	25.03		24.00	1.03	
					25.03	-	
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	Rp 11,700,000	7.23		7.00	0.23	
				-	7.23	-	
		Rp 161,861,637	100.00				
RENCANA	A BOBOT %			16.99	81.69	1.31	
	B AKUMULATIF %			16.99	98.69	100.00	
REALISASI	C BOBOT %			17.45	82.55		
	D AKUMULATIF %			17.45	100.00		
DEVIASI	(B - D) %			0.45	1.31		

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

ANDREAS ALSANDRIATA

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

 CV. POROS STUDIO General Contractor Jalan Pahl 11, Muara 8, Kecamatan Muara, Kabupaten Pontianak, Kalimantan Barat 63511 Pontianak, Kalimantan Barat 0812-33333333		REKAPITULASI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN		
Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak		Minggu Ke : 3 (Tiga) Tanggal : 27 November 2024		
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA Tahun Anggaran : 2024		Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024 Tanggal : 13 November 2024 Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender		
No	Uraian Pekerjaan	Bobot Terhadap Seluruh Pekerjaan (%)	Volume Realisasi	
			Kemajuan Pekerjaan Thd. Setiap Bagian Jenis Pekerjaan (%)	Kemajuan Pekerjaan Terhadap Seluruh Pekerjaan (%)
1	2	3	4	5
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	11.00	100.00	11.00
B	PEKERJAN STRUKTUR	1.63	100.00	1.63
C	PEKERJAAN PJV	21.64	100.00	21.64
D	PEKERJAAN ATAP	3.13	100.00	3.13
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR	27.28	100.00	27.28
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING	3.06	100.00	3.06
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	25.03	100.00	25.03
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	7.23	100.00	7.23
JUMLAH		100.00		100.00
Tingkat Penyelesaian Pekerjaan : 100.00 %				
Rencana Pekerjaan : 100.00 %				
Deviasi Pekerjaan : 0.00 %				

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

ANDREAS ALSANDRIATA

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

PROGRESS KEMAJUAN PEKERJAAN

Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA
Tahun Anggaran : 2024
Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024
Tanggal : 13 November 2024
Pelaksana : CV. POROS STUDIO
Mulai Pekerjaan : 13 November 2024
Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender
Minggu Ke : 3 (Tiga)
Tanggal : 27 November 2024

No	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak		Bobot	Realisasi			
					Progress	%	Volume	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN							
1	Papan Nama Proyek	lsm	1.00	0.15	0.15	100.00	lsm	1.00
2	Sewa Scaffolding	Set	50.00	3.83	3.83	100.00	Set	50.00
3	Pembongkaran Dinding Batako	M ²	3.36	0.45	0.45	100.00	M ²	3.36
4	Perancah Bambu	Btg	15.00	0.19	0.19	100.00	Btg	15.00
5	Mobilisasi Perancah Bambu	LSm	1.00	0.12	0.12	100.00	LSm	1.00
6	Pembongkaran Plafond	M ²	50.37	6.26	6.26	100.00	M ²	50.37
				11.00	11.00			
B	PEKERJAN STRUKTUR							
1	Lantai Rumah Pompa							
	- Plat Lantai Beton K-225	M3	0.32	0.35	0.35	100.00	M3	0.32
	- Bekisting Plat Lantai	M ²	0.89	0.19	0.19	100.00	M ²	0.89
	- Plesteran Plat Lantai	M ²	3.05	0.23	0.23	100.00	M ²	3.05
2	Rumah Pompa	Lsm	1.00	0.86	0.86	100.00	Lsm	1.00
				1.63	1.63			
C	PEKERJAAN PJV							
1	Perbaikan Pintu Lipat Type PL1	Unit	2.00	3.09	3.09	100.00	Unit	2.00
2	Perbaikan Pintu Lipat Type PL2	Unit	4.00	4.94	4.94	100.00	Unit	4.00
3	Perbaikan Pintu Kaca Type P1							
	- Penggantian Doorcloser	Unit	4.00	1.08	1.08	100.00	Unit	4.00
	- Penggantian Slot Spartan	Unit	2.00	0.19	0.19	100.00	Unit	2.00
4	Perbaikan Pintu Kaca Type P2							
	- Penggantian Doorcloser	Unit	4.00	1.08	1.08	100.00	Unit	4.00
	- Pemasangan Kaca Film One way	M ²	7.80	0.79	0.79	100.00	M ²	7.80
	- Penggantian Kunci Silinder	Set	3.00	0.78	0.78	100.00	Set	3.00
5	Perbaikan Pintu Type P3							
	- Penggantian Handle + Slot Pintu	Unit	10.00	1.62	1.62	100.00	Unit	10.00
	- Perbaikan Jalusi	Unit	10.00	2.66	2.66	100.00	Unit	10.00
6	Perbaikan Pintu Type P4							
	- Penggantian Handle + Slot Pintu	Unit	9.00	1.46	1.46	100.00	Unit	9.00
7	Pintu Sliding Ruang Server Type P2	Unit	1.00	1.73	1.73	100.00	Unit	1.00
8	Pintu Ruang Server Type P1	Unit	1.00	2.22	2.22	100.00	Unit	1.00
				21.64	21.64			
D	PEKERJAAN ATAP							
1	Pengantian Atap Bitumen	M ²	9.55	2.48	2.48	100.00	M ²	9.55
2	Pemasangan Atap Zincaleum Rumah Pompa	M ²	3.14	0.66	0.66	100.00	M ²	3.14
				3.13	3.13			
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR							
1	Plesteran Opening Pintu	M ²	3.44	0.20	0.20	100.00	M ²	3.44
2	Pengecatan Opening Pintu	M ²	3.44	0.17	0.17	100.00	M ²	3.44
3	Pemasangan Plafond Gypsum	M ²	42.07	11.89	11.89	100.00	M ²	42.07
4	Pemasangan Plafond GRC	M ²	8.30	2.67	2.67	100.00	M ²	8.30
5	Pengecatan Plafond	M ²	65.91	3.24	3.24	100.00	M ²	65.91
6	Pengecatan Dinding	M ²	37.96	1.86	1.86	100.00	M ²	37.96
7	Plesteran Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	0.66	0.66	100.00	M ²	8.88
8	Acian Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	0.30	0.30	100.00	M ²	8.88
9	Waterprofting Sambungan Dinding dan Dak	M ²	8.88	1.65	1.65	100.00	M ²	8.88
10	Tangga Besi Ruang Server	Unit	2.00	2.22	2.22	100.00	Unit	2.00
11	Plesteran Dak Tangga	M ²	9.00	0.44	0.44	100.00	M ²	9.00
12	Acian Dak Tangga	M ²	9.00	0.31	0.31	100.00	M ²	9.00
13	Waterprofting Dak Tangga	M ²	9.00	1.67	1.67	100.00	M ²	9.00
				27.28	27.28			

No	Uraian Pekerjaan	Volume Kontrak		Bobot	Realisasi			
					Progress	%	Volume	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING							
1	Penggantian Lampu TL	Bh	21.00	2.59	2.59	100.00	Bh	21.00
2	Penggantian Lampu Downlight Inbow Slim Panel	Bh	2.00	0.31	0.31	100.00	Bh	2.00
3	Perbaikan dan Pemasangan Wastafel	Unit	1.00	0.15	0.15	100.00	Unit	1.00
				3.06	3.06			
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN							
1	Talang Air	M'	51.35	13.02	13.02	100.00	M'	51.35
2	List Plank	M'	51.35	3.96	3.96	100.00	M'	51.35
3	Pipa PVC	M'	28.00	8.05	8.05	100.00	M'	28.00
				25.03	25.03			
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN							
1	Pemasangan Kursi Ruang Studio	Unit	156.00	7.23	7.23	100.00	Unit	156.00
				7.23	7.23			
				100.00	100.00			

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

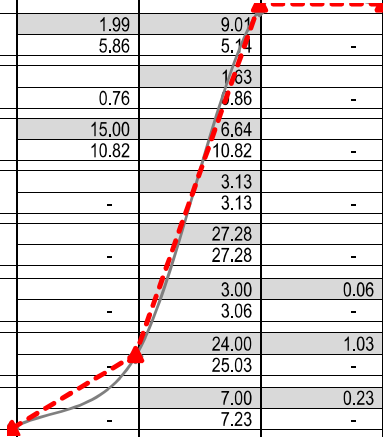
ANDREAS ALSANDRIATA

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur

TIME SCHEDULLE

Pekerjaan : Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak
Lokasi : JL. PARIT H.MUKSIN 2KM.2 KUBU RAYA
Tahun Anggaran : 2024
Nomor Kontrak : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024
Tanggal : 13 November 2024
Pelaksana : CV. POROS STUDIO
Mulai Pekerjaan : 13 November 2024
Waktu Pelaksanaan : 15 (Lima Belas) Hari Kalender
Minggu Ke : 3 (Tiga)
Tanggal : 27 November 2024

NO ITEM	U R A I A N	JUMLAH HARGA(Rp)	BOBOT %	MINGGU KE				
				November 2024				
				13 November	20 November	27 November		
				s/d	s/d			
				19 November	26 November			
1	2	3						
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 17,803,098	11.00	1.99	9.01			
				5.86	5.14	-		
B	PEKERJAN STRUKTUR	Rp 2,637,644	1.63	0.76	1.63	-		
					0.86	-		
C	PEKERJAAN PJV	Rp 35,024,836	21.64	15.00	6.64			
				10.82	10.82	-		
D	PEKERJAAN ATAP	Rp 5,073,624	3.13		3.13			
				-	3.13	-		
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR	Rp 44,162,202	27.28		27.28			
				-	27.28	-		
F	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & PLUMBING	Rp 4,950,000	3.06		3.00	0.06		
				-	3.06	-		
G	PEKERJAAN INSTALASI AIR HUJAN	Rp 40,510,234	25.03		24.00	1.03		
					25.03	-		
H	PEKERJAAN LAIN - LAIN	Rp 11,700,000	7.23		7.00	0.23		
				-	7.23	-		
		Rp 161,861,637	100.00					
RENCANA	A	BOBOT %			16.99	81.69	1.31	
	B	AKUMULATIF %		0	16.99	98.69	100.00	
REALISASI	C	BOBOT %			17.45	82.55	0.00	
	D	AKUMULATIF %			17.45	100.00	100.00	
DEVIASI	(B - D) %				0.45	1.31	0.00	

Mengetahui/Menyetujui :
Pejabat Pembuat Komitmen
Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri
Pontianak

ANDREAS ALSANDRIATA

Dibuat Oleh :
PELAKSANA
CV. POROS STUDIO

Urip Puji Sulistiyo Adi, ST
Direktur