



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
SEKOLAH TINGGI AGAMA KATOLIK NEGERI PONTIANAK

Jalan Parit Haji Muksin 2 KM. 2 Kubu Raya 78391
Telp./Fax. (0561) 6710424 Kubu Raya Kalimantan Barat

Email : stakatnegeripontianak@gmail.com website : <https://stakatnptk.ac.id>

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA : SEKOLAH TINGGI AGAMA KATOLIK NEGERI PONTIANAK
	NOMOR DAN TANGGAL SPK: Nomor : 3497/Sak.01/KS.01.4/11/2024 Tanggal : 13 November 2024
NAMA PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	Nama : Andreas Alsandriata, S.Ag, M.Si NIP : ██████████ Jabatan : Kasubbag Administrasi Umum dan Keuangan Berkedudukan : Jalan Parit Haji Muksin 2 KM. 2 Kubu Raya 78391 yang bertindak untuk dan atas nama*) Pemerintah c.q. Kementerian Agama c.q. Satuan Kerja Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak berdasarkan Surat Keputusan Ketua Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak Nomor 195 Tahun 2023 tanggal 29 Desember 2023 tentang Penanggungjawab Pengelola Keuangan Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak Tahun Anggaran 2024 selanjutnya disebut " Pejabat Penandatanganan Kontrak ", dengan:
NAMA PENYEDIA	Nama : Urip Puji Sulistiyo Adi, S.T. Jabatan : Direktur Berkedudukan di : Jln. Parit H. Husin 2 Komplek Bali Mas I Nomor B.15, Desa/Kelurahan Bangka Belitung Darat, Kec. Pontianak Tenggara, Kota Pontianak Akta Notaris Nomor : 10 Tanggal : 20 Mei 2022 Notaris : EDDY DWI PRIBADI, S.H. yang bertindak untuk dan atas nama CV. Poros Studio selanjutnya disebut "Penyedia".
WAKIL SAH PEJABAT PENANDATANGAN KONTRAK	Wakil Sah Pejabat Penandatanganan Kontrak Untuk Pejabat Penandatanganan Kontrak Nama : -
PAKET PENGADAAN: Pemeliharaan Gedung St. Maria Sekolah Tinggi Agama Katolik Negeri Pontianak	NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG: Nomor : 02/PJ.STAKAT/11/2024 Tanggal : 06 November 2024

	NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG : Nomor : 05/PJ.STAKAT/11/2024 Tanggal : 12 November 2024
SUMBER DANA: DIPA Sekolah Tinggi Agama Katolik (STAKat) Negeri Pontianak Tahun Anggaran 2024 untuk mata anggaran kegiatan 523111	
MASA PELAKSANAAN PEKERJAAN: 14 (lima belas) hari kalender dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan	
MASA PEMELIHARAAN PEKERJAAN: 180 (seratus delapan puluh) hari kalender dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan	
JENIS KONTRAK: Gabungan Lumsum dan Harga Satuan	
DOKUMEN KONTRAK Dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut: <ul style="list-style-type: none">a. adendum Surat Perintah Kerja/SPK (apabila ada);b. Surat Perintah Kerja;c. Daftar Kuantitas dan Harga hasil negosiasi dan koreksi aritmatik;d. Surat Penawaran;e. Syarat-Syarat Umum SPK;f. spesifikasi teknis;g. gambar-gambar; danh. dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.	
HARGA KONTRAK Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) adalah sebesar Rp. 179.666.417,26 (seratus tujuh puluh sembilan juta enam ratus enam puluh enam ribu empat ratus tujuh belas koma dua enam Rupiah) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi aritmatik sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga Penawaran. (Melalui koreksi aritmatik)	
LINGKUP PEKERJAAN Ruang lingkup pekerjaan terdiri dari : <ul style="list-style-type: none">A. PEKERJAAN PENDAHULUAN<ul style="list-style-type: none">1. Papan Nama Proyek2. Sewa Scaffolding3. Pembongkaran Dinding Batako4. Perancah Bambu5. Mobilisasi Perancah Bambu6. Pembongkaran PlafondB. PEKERJAAN STRUKTUR<ul style="list-style-type: none">1. Lantai Rumah Pompa<ul style="list-style-type: none">- Plat Lantai Beton K-225- Bekesting Plat Lantai- Plesteran Plat Lantai2. Rumah PompaC. PEKERJAAN PJV<ul style="list-style-type: none">1. Perbaikan Pintu Lipat Type PL12. Perbaikan Pintu Lipat Type PL2	

BESARAN UANG MUKA

Kontrak ini tidak diberikan uang muka

FASILITAS

Pejabat Penandatanganan Kontrak memberikan fasilitas berupa :

[Untuk nilai kontrak < 50 Juta diisi:

1. Alat Pelindung Diri (APD);
2. Alat Pelindung Kerja (APK);
3. Fasilitas, sarana, prasarana, dan alat kesehatan;

[Untuk nilai kontrak > 50 Juta diisi:

1. Tidak ada

Untuk dan atas nama Sekolah Tinggi
Agama Katolik (STAKat) Negeri
Pontianak
Pejabat Penandatanganan Kontrak



Andreas Alsandriata, S.Ag., M.Si

Untuk dan atas nama Penyedia
CV. Poros Studio



Urip Puji Sulistiyo Adi, S.T
Direktur